

IDENTIFICACIÓN		PA-PD.7 (83)	
BARRIO	PEDRIZAS	HOJA	24
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		Estudio de Detalle UA-PD.1 "Los Aguacates"	

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Estudio de Detalle UA-PD.1 "Los Aguacates". Aprobación Definitiva: 27-04-90

Gestión Urbanística:
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 27-04-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



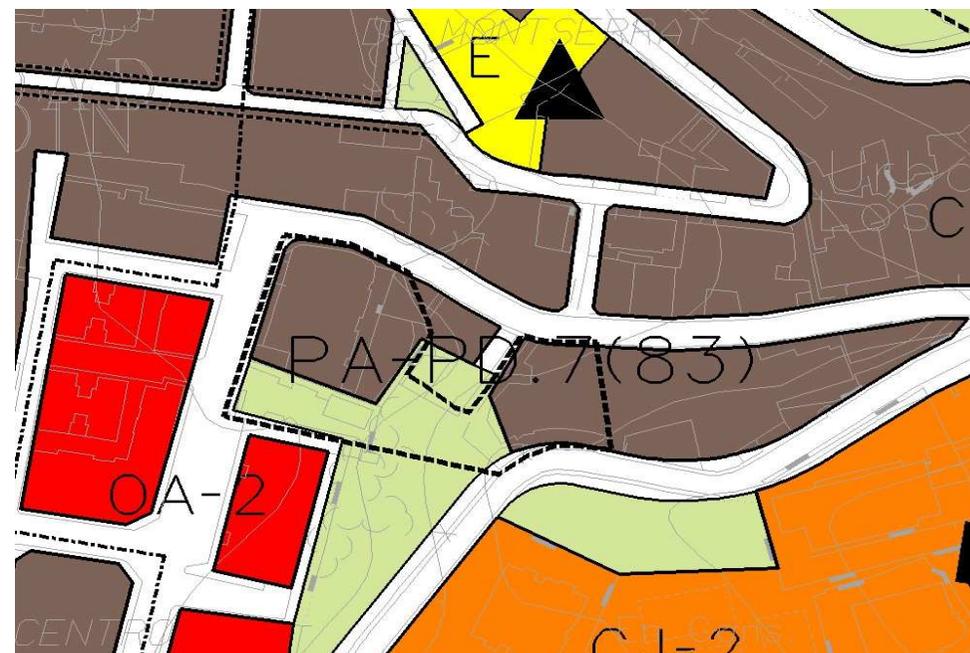
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1 (PR)

2.- Cesiones:

Verde/Deportivo: 1.356'00 m²s
Viario: 226'00 m²s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	3.133,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,72
EDIFICABILIDAD TOTAL:	2.250,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,72 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	2.025,00 m ² t	Excesos:	